

FICHA TÉCNICA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA AIRES ACONDICIONADOS EN LA RED CAID,
SANTO DOMINGO OESTE, SAN JUAN Y SANTIAGO.

COMPRA MENOR
CAID-DAF-CM-2022-0052

Santo Domingo, Distrito Nacional
República Dominicana
DICIEMBRE, 2022



1. Objetivos y alcance

El objetivo del presente documento es establecer el conjunto de cláusulas jurídicas, económicas, técnicas y administrativas, de naturaleza reglamentaria, por el que se fijan los requisitos, exigencias, facultades, derechos y obligaciones de las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, que deseen participar el procedimiento de Compra Menor para el **Mantenimiento preventivo y correctivo para los aires acondicionados en la RED CAID, Santo Domingo Oeste, San Juan y Santiago.**

Este documento constituye la base para la preparación de las Ofertas. Si el Oferente/Proponente omite suministrar alguna parte de la información requerida en la presente ficha técnica o presenta una información que no se ajuste sustancialmente en todos sus aspectos al mismo, el riesgo estará a su cargo y el resultado podrá ser el rechazo de su Propuesta.

2. Descripción del servicio:

2.1 Mantenimiento preventivo y correctivo para los aires acondicionados en la RED CAID, Santo Domingo Oeste, San Juan y Santiago. El servicio debe cubrir 6 meses para el mantenimiento de los Aires Acondicionado.

ITEMS	DESCRIPCIÓN	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN O SERVICIO	CANTIDAD	TIEMPO DE ENTREGA
1	Mantenimiento preventivo y correctivo Aires acondicionados, incluye reparación y cambio de componentes tanto de la unidad condensadora como de la consola	Marca: American Capacidad: 18,000btu Modelo: ASIN-18-N Tipo: Split inverter Voltaje: 220 Refrig: 410A	1	A requerimiento
		Marca: Milexus Capacidad: 12,000btu Modelo: 12k 220 V Tipo: Split inverter Voltaje: 220 Refrig: 410A	2	
		Marca: Yord Capacidad: 60,000btu Modelo: VM60C2SSI Tipo: Ducto manejadora Voltaje: 220 Refrig: 410A Y R 22	8	
		Marca: Everwell Capacidad: 18,000btu Modelo: MR1823 Tipo: Split inverter Voltaje: 220 Refrig: 410A	2	
		Marca: Data Aire Inc Capacidad: 36,000btu Modelo: Data Tipo: Ducto Fan Coin Voltaje: 220	1	
		Marca: Gier Capacidad: 12,000btu Modelo: Gier 12A Tipo: Split inverter Voltaje: 220 Refrig: 410A	1	
		Marca: Panasonic Capacidad: 18,000btu Modelo: CU-S18PKV Tipo: Split inverter Voltaje: 220 Refrig: 410A	17	
		Marca: York Capacidad: 36,000btu Modelo: CM36CM Tipo: Ducto manyadora Voltaje: 220 Refrig: 410A	1	
		Marca: Panasonic Capacidad: 12,000btu Modelo: CVS 12PKV Tipo: Split inverter Voltaje: 220 Refrig: 410A	61	

2	Mantenimiento preventivo y correctivo Aires acondicionados, incluye reparación y cambio de componentes tanto de la unidad condensadora como de la consola	Marca York Capacidad 12,200 BTU, Modelo Split	61	A requerimiento
		Marca Max Capacidad 12,200 BTU Modelo Split	1	
		Marca Lennox Capacidad 17,440 BTU Modelo Split	10	
		Marca York Capacidad 17,440 BTU, Modelo Split	12	
		Marca York Capacidad 24,000 BTU, Modelo Split	6	
		Marca Lennox Capacidad 23,200 BTU, Modelo Split	1	
		Marca Lennox Capacidad 22,000 BTU, Modelo Split	5	
		Marca Lennox Capacidad 36,000 BTU, Modelo Split	3	
		Cool Max Capacidad 26,000 BTU, Modelo Split	1	
		Marca York 15,25 De 3 Toneladas Modelo Fan Cooling	5	
		Marca York 25,5 De 7 1/2 Toneladas Fan Cooling	2	
		Modelo York 25,5 De 7 1/2 Toneladas Uni Flair	1	
		3	Mantenimiento preventivo y correctivo Aires acondicionados, incluye reparación y cambio de componentes tanto de la unidad condensadora como de la consola	
Marca: AIR MAX, Capacidad: 18,000 BTU	21			
Marca: AIR MAX, Capacidad: 24,000 BTU	2			
Marca: AIR MAX, Capacidad: 48,000 BTU	2			
Marca: COMFOR MATIC, Capacidad: 12,000 BTU	1			
Marca: COMFOR MATIC, Capacidad: 23,000 BTU	3			
Marca: COMFOR MATIC, Capacidad: 24,000 BTU	2			
Marca: COMFOR MATIC, Capacidad: 33,600 BTU	2			
Marca: TECNOMASTER, Capacidad: 33,000 BTU	2			
Marca: CARRIER Capacidad: 7.5 TONELADAS	2			

2.2 Lugar del servicio: Los adjudicatarios deberán trasladarse a las instalaciones de la RED CAID para la realización de dichos mantenimientos, ubicados en:

- Sede Santo Domingo Oeste: Ave. Luperón casi esq. Enriquillo. Zona industrial de Herrera.
- San Juan: Carretera Sánchez, Km. 5, San Juan-Azua
- Santiago: Ave. Circunvalación No. 454, casi esq. Hispanoamericana, CONANI, frente al politécnico IPISA Santiago.

2.3 Mantenimiento preventivo: El oferente debe presentar un cronograma de mantenimiento preventivo con lazos de tiempo no mayor de 45 días laborables.



2.4 Mantenimiento correctivo: El adjudicatario se comprometerá a dar respuesta en un plazo no mayor de 48 horas, una vez colocada la orden de servicio y/o solicitado el mantenimiento correctivo de Aires Acondicionados.

Así mismo si dicho mantenimiento requiere un cambio de pieza, el adjudicatario deberá dar garantía mínima de 3 meses por la pieza remplazada.

2.5 Capacidad del oferente: El oferente deberá presentar las credenciales que le permita a la institución identificar la capacitación y/o perfil del personal que dará el servicio.

3. Cronograma de actividades.

	Zona horaria (UTC-04:00) Georgetown, La Paz, Manaus, San Juan
Fecha de publicación del aviso de convocatoria	6/12/2022 16:00
Adquisición de Pliego de Condiciones Específicas	
Presentación de aclaraciones al Pliego de Condiciones / Especificaciones Técnicas / Términos de Referencia	7/12/2022 16:00
Reunión aclaratoria	
Plazo máximo para expedir Emisión de Circulares, Enmiendas y/o Adendas	8/12/2022 11:00
Presentación de Oferta Económica	8/12/2022 16:00 <small>* Sugerir restantes fechas</small>
Apertura Oferta Económica	8/12/2022 16:10
Acto de Adjudicación	9/12/2022 10:00
Notificación de Adjudicación	9/12/2022 10:20
Constitución de garantía de Fiel Cumplimiento	
Suscripción de Orden de Compras / Orden de Servicios	9/12/2022 12:30
Publicación de Orden de Compras / Orden de Servicios	9/12/2022 14:00
Plazo de validez de las ofertas	30 <small>* Días</small>



4. Recepción de Ofertas:

La recepción de ofertas se realizará a través del Portal Transaccional o en soporte papel en sobre cerrado por mensajería el día **8 de diciembre del 2022** hasta las **4:00 p.m.**

Las propuestas deberán ser presentadas en una de las dos modalidades a través del Portal Transaccional o en soporte papel en sobre cerrado por mensajería, en caso de ser presentada en ambas modalidades será tomada en cuenta la presentada a través del Portal Transaccional y las presentadas en soporte papel en sobre cerrado por mensajería serán devueltas a los oferentes.

Las ofertas presentadas en soporte papel serán recibidas en el **Centro de Atención Integral a la Discapacidad (CAID)**, ubicado en la AV. México esq. 30 de marzo Oficinas gubernamentales Prof. Juan Bosch, Bloque D, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, en horario de 9:00 A.m. a 12:00 M y de 2:00 P.m. a 3:00 P.m.

Una vez pasada la fecha y hora establecida para la recepción de los Sobres de los oferentes/proponentes, no se aceptará la presentación de nuevas propuestas.

Las Ofertas se presentarán en un sobre cerrado y rotulado con las siguientes inscripciones:

NOMBRE DEL OFERENTE

(Sello social)

Firma del Representante Legal

Centro de Atención Integral para la Discapacidad (CAID),

Referencia: **CAID-DAF-CM-2022-0052**

Dirección: AV. México esq. 30 de marzo Oficinas gubernamentales Prof. Juan Bosch, Bloque D

Teléfono: 809 - 682 - 3262 EXT 1140; 1184

Correo: r.castro@caid.gob.do; e.rojas@caid.gob.do



5. Documentación a presentar:

Un (1) sobre con oferta técnicas y oferta económica

Conjuntamente con la entrega del "Sobre A", los Oferentes/Proponentes deberán hacer entrega

• **Credenciales a presentar:**

1. **Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)**
2. Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)
3. Registro de Proveedores del Estado RPE.
4. Estar al día con el pago de sus obligaciones fiscales en la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).
5. Estar al día con el pago de sus obligaciones en la Tesorería de la Seguridad Social (TSS), donde se manifieste que el oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social.

- **Documentos técnicos**

1. Plan de mantenimiento preventivo con un plazo no mayor de 45 días calendarios.
2. C.V. del personal que dará el servicio, el cual nos permita identificar que el mismo se encuentra habilitado para realizar dicho servicio.
3. Tres (3) cartas referenciales firmadas y selladas de empresas que han recibido sus servicios satisfactoriamente.

- **Documentación Económica**

1. Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.033) /Cotización.

La presentación de la Oferta Económica se realizará por el monto total de los ítem establecido en el formulario de solicitud SSCC.D.001 con el ITBIS transparentado.

Adicional, se anexará un desglose de los precios unitarios del costo de los mantenimientos preventivos y listados de los precios de cada pieza para futuros cambios.

6. Condiciones de Pago:

La Entidad Contratante establece la siguiente modalidad de pago: 30 días hábiles, luego de la presentación de la factura con la razón social del (CAID) y con comprobante gubernamental de los servicios recibidos conforme, y una vez se compruebe que se encuentre al día con sus obligaciones fiscales y TSS.

7. Moneda de la Oferta:

El precio en la Oferta deberá estar expresado en moneda nacional, (Pesos Dominicanos, RD).

8. Plazo Mantenimiento de la Oferta:

Los Oferentes/Proponentes deberán mantener las Ofertas por el término de treinta días (30) hábiles contados a partir de la fecha del acto de apertura.



9. Criterios de Evaluación:

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad "CUMPLE/ NO CUMPLE":

	Documentación a Presentar	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034);		
2	Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042);		



3	Estar inscrito en el Registro de Proveedores del Estado (RPE).		
4	Estar al día con el pago de la Dirección General de Impuestos Internos (DGII).		
5	Estar al día con el pago de la Tesorería de la Seguridad Social (TSS).		
Documentos técnicos			
1	Plan de mantenimiento preventivo con un plazo no mayor de 45 días calendarios. NO SUBSANABLE		
2	C.V. del personal que dará el servicio, el cual nos permita identificar que el mismo se encuentra habilitado para realizar dicho servicio		
3	Tres (3) cartas referenciales firmadas y selladas de empresas que han recibido sus servicios satisfactoriamente.		
Documentación Económica			
1	Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.033) /Cotización		

10. Criterios de Adjudicación:

La adjudicación se realizará por ítem o de manera total o parcial, a favor de aquel oferente que: 1) Haya presentado la menor oferta económica, y 2) haya cumplido con todos los requerimientos en el numeral 2. Si se presentase una sola Oferta, ella deberá ser considerada y se procederá a la Adjudicación, si cumple técnica y económicamente con lo según lo requerido.

La adjudicación se realizará por el monto total de cada ítem establecido en el formulario de solicitud SNCC.D.001, para ser utilizados en los mantenimientos que requieran los aires acondicionados en la RED CAID.

11. Entrega y Recepción

Todos los servicios adjudicados deberán ser entregados, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas y conforme al cronograma de entrega, luego de la emisión de la orden de servicio.

12. Anexos

1. Presentación Formulario de Oferta Económica (SNCC.F.033)
2. Presentación de Oferta técnica (SNCC.F.034)
3. Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)
4. Compromiso ético del proveedor.

